

令和元年

第7回大洗町農業委員会総会議事録

大洗町農業委員会

# 第7回 大洗町農業委員会総会議事録

令和元年6月25日（火） 午後5時00分

令和元年6月25日大洗町農業委員会が大洗町役場3階会議室に招集されたので、会議を開いた。

その次第は次のとおりである。

議案第16号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画の決定について

議案第17号 農地法第3条の規定による権利の設定移転の許可について

議案第18号 農地法第4条の規定による許可申請に対する決定について

報告第13号 農地法第5条の規定による市街化区域内の農地転用届出に対する専決処理について

その他

出席委員	1 番 関 甚	2 番 佐 久 間 亨
	3 番 佐間田 勝 子	4 番 藤 沼 洋 一
	5 番 勝 村 勝 一	6 番 大 貫 静
	7 番 大 貫 善 之	8 番 小 沼 正 男

欠席委員

本日の会議の書記は次のとおりである。

有田和義、土田秀樹、田山敏広、石井康之

会長は午後5時00分に議長席につき、定数に達したので会議を開く旨を述べ、会議規則第13条の2項により議事録署名人 7番大貫善之委員、1番関委員、2番佐久間委員の各委員を指名する。

議 長 議事に入ります。議案第16号を上程いたします。事務局より説明を願います。

事 務 局 〔議案第16号を議案書をもとに説明〕

議 長 本案につきまして、何かご意見はございますか。

委 員 〔異議なしの声あり〕

議長 長 本案については、議案のとおり許可いたします。

議長 長 続いて議案第17号を上程いたします。事務局説明をお願いいたします。

事務局 議長 [議案第17号を議案書をもとに説明]

議長 長 こちらの議案につきましては、項1から項4の現地調査を行っておりますので、7番委員より報告をお願いします。

7番 議長 議案第17号について、説明します。去る6月20日に農業委員2名、事務局2名で譲受人である有限会社内山青果の立会いのもと、現地調査を実施しました。申請地は祝町の願入寺手前にあります飲食店のたけちゃん付近の約6ha強のエリアとなります。今後、サツマイモの生産地として活用したいという意向のもと、項1から項4の申請に至りました。現状は一部耕作放棄地化している土地がありますが、譲受人が農地として復旧する意思があることから許可相当であると考えます。皆様のご審議をお願いいたします。

議長 長 本案につきまして、何かご意見はございますか。

4番 事務局 申請エリア内の土地は高い相場のようなが町ではどのように理解しているのか。

事務局 地域の協議会と内山青果の合意の上で決まったことなので町は関与していません。

議長 長 その他に何か意見はございますか。

委員 議長 [異議なしの声あり]

議長 長 本案については、議案のとおり許可いたします。

議長 長 続いて議案第18号を上程いたします。事務局説明をお願いいたします。

事務局 議長 [議案第18号を議案書をもとに説明]

議長 長 こちらの議案につきましては、現地調査を行っておりますので、7番委員より報告をお願いします。

7番 議長 去る6月20日、大貫静委員、事務局2名の4名で申請者である田山修氏と代理人である熊倉設計事務所立会のもと、現地調査を実施しました。申請地は大貫町の船渡大洗線沿いにある畑です。申請者は現在、亡父が建設した実家で生活していますが、手狭であり、父から相続した土地に自己用住宅を建設するため、申請に至りました。申請地付近は既に住宅が建っており、周辺農地への影響は少なく、問題ないと思われま。皆様のご審議をよろしく申し上げます。

議長 長 本案につきまして、何かご意見はございますか。

5番 議長 申請者の現在の住まいは東日本大震災時に、床上浸水の被害を受けており、今後も津波の浸水区域と想定される。本件の申請理由も自己用住宅であるため、許可せざるを得ない。

議長 長 その他に何か意見はございますか。

委員 議長 [異議なしの声あり]

議長 長 一同異議なしにより、本案は許可いたします。

議長 長 続いて報告第13号を上程いたします。事務局説明をお願いいたします。

事務局 〔報告第13号を議案書をもとに説明〕  
議長 本案につきまして、何かご意見はございますか。  
5番 項2から項4について、これらの土地は隣接地なのか。  
事務局 そうです。  
議長 その他に何かご意見はございますか。  
委員 〔異議なしの声あり〕  
議長 一同異議なしにより、本案は報告の通りといたします。

議長 その他の案件として、何か事務局からございますか。  
本日の会議はこれもちまして終了いたします。

その他

- ・農業委員だよりについて
- ・タウンミーティングについて
- ・農業委員会視察研修について

本日の会議は以上をもって閉会を宣す。

議長は、午後5時50分議案を全て終了したので閉会を宣す。

上記会議の次第を記載し、その相違なきを証するため署名捺印する。

令和元年6月25日

議長

委員

委員

委員